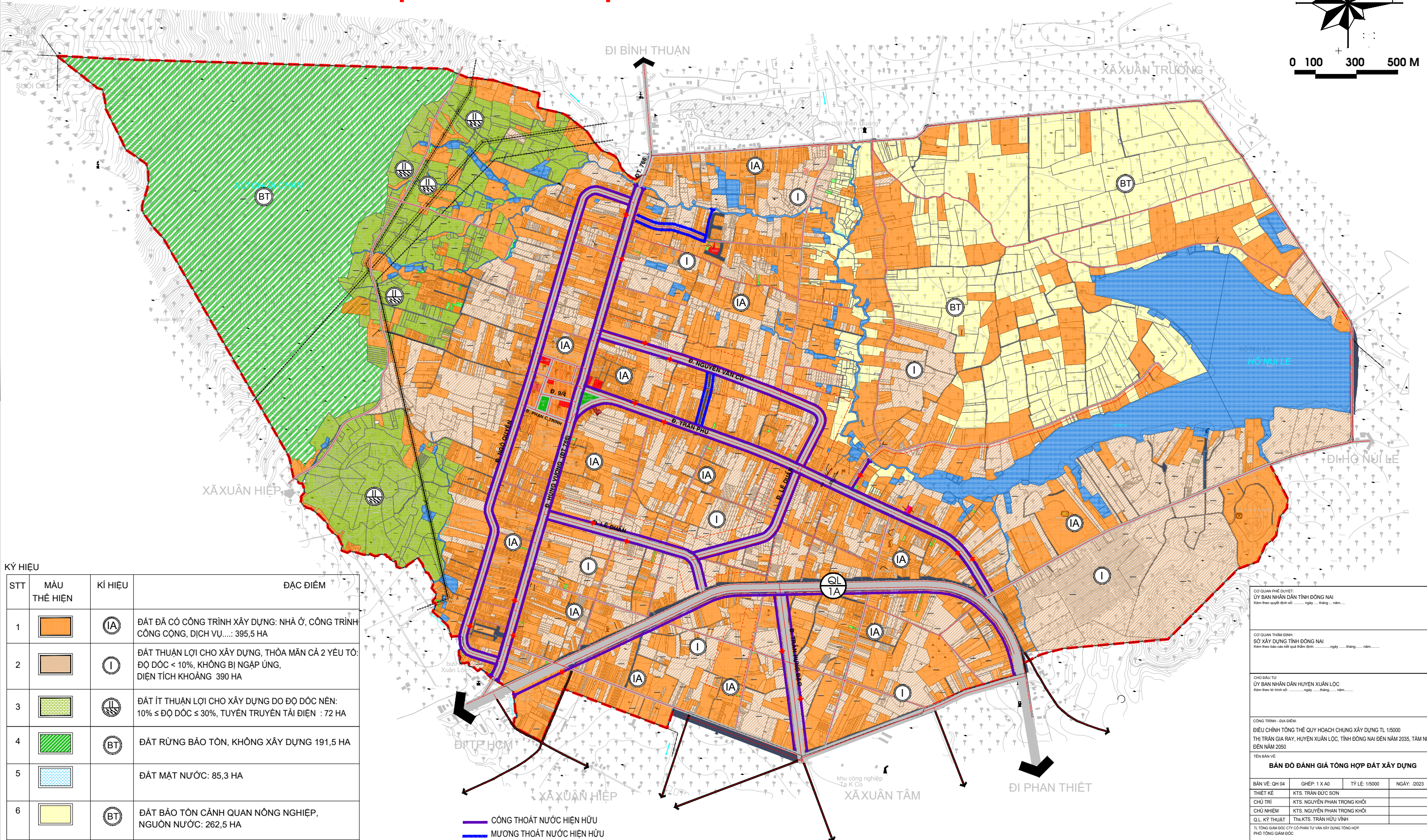
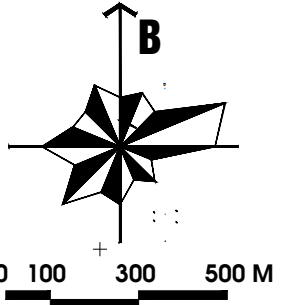


THỊ TRẤN GIA RAY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI
 ĐIỀU CHỈNH TỔNG THỂ QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/ 5000 ĐẾN NĂM 2035, TẦM NHÌN ĐẾN NĂM 2050
BẢN ĐỒ ĐÁNH GIÁ TỔNG HỢP ĐẤT XÂY DỰNG



STT	MÀU THỂ HIỆN	KÍ HIỆU	ĐẶC ĐIỂM
1		IA	ĐẤT ĐÃ CÓ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG: NHÀ Ở, CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG, DỊCH VỤ..... 395,5 HA
2		I	ĐẤT THUẬN LỢI CHO XÂY DỰNG, THỎA MÃN CẢ 2 YÊU TỐ: ĐỘ DỐC < 10%, KHÔNG BỊ NGẬP ÚNG, DIỆN TÍCH KHOẢNG 390 HA
3		II	ĐẤT ÍT THUẬN LỢI CHO XÂY DỰNG DO ĐỘ DỐC NÊN: 10% ≤ ĐỘ DỐC ≤ 30%, TUYẾN TRUYỀN TẢI ĐIỆN : 72 HA
4		BT	ĐẤT RỪNG BẢO TỒN, KHÔNG XÂY DỰNG 191,5 HA
5			ĐẤT MẶT NƯỚC: 85,3 HA
6		BT	ĐẤT BẢO TỒN CẢNH QUAN NÔNG NGHIỆP, NGUỒN NƯỚC: 262,5 HA

- CÔNG THOÁT NƯỚC HIỆN HỮU
- MƯƠNG THOÁT NƯỚC HIỆN HỮU
- HƯỚNG THOÁT
- MIỀNG XÃ

CO QUAN PHÊ DUYỆT:
 ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI
 Kèm theo quyết định số: ngày tháng năm

CO QUAN THẨM ĐỊNH:
 SỞ XÂY DỰNG TỈNH ĐỒNG NAI
 Kèm theo báo cáo kết quả thẩm định: ngày tháng năm

CHỦ ĐẦU TƯ:
 ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN XUÂN LỘC
 Kèm theo tờ trình số: ngày tháng năm

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
 ĐIỀU CHỈNH TỔNG THỂ QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/5000
 THỊ TRẤN GIA RAY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI ĐẾN NĂM 2035, TẦM NHÌN ĐẾN NĂM 2050

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ ĐÁNH GIÁ TỔNG HỢP ĐẤT XÂY DỰNG

BẢN VẼ: QH 04	GHÉP: 1 X A0	TỶ LỆ: 1/5000	NGÀY: /2023
THIẾT KẾ	KTS. TRẦN ĐỨC SƠN		
CHỦ TRÌ	KTS. NGUYỄN PHAN TRỌNG KHÔI		
CHỦ NHIỆM	KTS. NGUYỄN PHAN TRỌNG KHÔI		
QL KỸ THUẬT	Ths.KTS. TRẦN HỮU VĨNH		

TL TỔNG GIÁM ĐỐC: CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP
 PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

TRẦN THANH SƠN

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP
 NAGECCO
 ĐƠN VỊ: 01 KH. HỒ HỮU THỌ (QUẬN 10, TP. HCM)
 TEL: (08) 86.54.71.71 FAX: (08) 86.54.73.72

TÊN CÔNG TRÌNH: ĐIỀU CHỈNH TỔNG THỂ QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/5000 THỊ TRẤN GIA RAY ĐẾN NĂM 2035
 TÊN BẢN VẼ: BẢN ĐỒ ĐÁNH GIÁ TỔNG HỢP ĐẤT XÂY DỰNG - B.V: QH 04